

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....³⁴⁹.....2021
Z DNIA^{18.03.2021r.}.....

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 4427/130 będącej własnością Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), oraz art. 23 ust 1 pkt 7a ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym . . .
okres 3 lat grunt, składający się z części działki numer 4427/130 o powierzchni 21 m²
będącej własnością Skarbu Państwa, karta mapy 7, obręb Żory, opisany w księdze wieczystej
zabudowanej pawilonem handlowym.

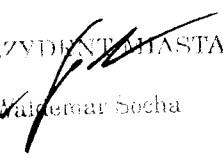
§ 5


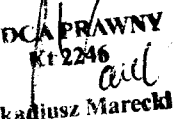
Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr SM.6845.2.43.2020 z dnia 24.08.2020 roku zawartą pomiędzy Skarbem Państwa

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha


RADCA PRAWNY
Kt 2246

Arkadiusz Marecki

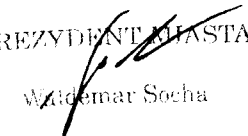
Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.....³⁴⁹.....2021
z dnia^{18.03}.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonej przy ulicy Jubileuszowej.

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (brutto)	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Część działki nr 4427/130		0.0210 ha do dzierżawy 21 m ²	Zabudowana pawilonem w celu prowadzenia działalności gospodarczej.	3 lata	-	-	156 zł	Miesięczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	P	

Legenda:

K – kolejna umowa dzierżawy
P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

FAR 4

