

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050.....553.....2021**  
**Z DNIA 29.04.2021r.**

W sprawie: wydzierżawienia części działek o numerach 1355/11 i 1356/11 będących własnością Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645).

**ZARZĄDZAM**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

**§ 3**


Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

**§ 4**

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym okres 3 lat grunt, składający się z części działki numer 1355/11 o powierzchni 583 m<sup>2</sup>, opisany w księdze wieczystej numer ..... oraz części działki numer 1356/11 o powierzchni 445 m<sup>2</sup>, opisany w księdze wieczystej numer ..... będący własnością Gminy Żory, karta mapy 4, obręb Żory, z przeznaczeniem pod ustawienie mobilnej przyczepy oraz prowadzenia działalności gastronomicznej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
Waldemar Socha





Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050.....**553**.....2021  
z dnia...**29.04**.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

| Lp | Opis nieruchomości, działki                            | KW | Powierzchnia                                  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                  | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat          | Zasady aktualizacji opłat   | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|----|--|----|---|--|---------------------------------------|--------------------|---|------------------------------------|----------------------------------|---|---|---|
| 1. | Część działki nr 1355/11                               |    | łącznie pow. do dzierżawy 1028 m <sup>2</sup> | Ustawienie mobilnej przycepy oraz prowadzenia działalności gastronomicznej | 3 lata                                | -                  | -   | 1163 zł                            | Miesięczny na podst. Faktury VAT | Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen. | P                                       |   |
| 2. | Część działki nr 1356/1.1. Położona przy ul. Kościuski |    |   |  |                                       |                    |   |                                    |                                  |   |   |   |

Legenda:

K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Sobch

