

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....96.9.....2021
Z DNIA5.08.2021.....

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 318/10 będącej własnością Gminy Miejskiej Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

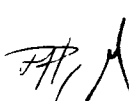
Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat spółce Prestige Group spółka z o.o. nieruchomość składającą się z części działki numer 318/10 o powierzchni 1345 m² będącą własnością Gminy Żory, karta mapy 4, obręb Kleszczów, opisaną w księdze wieczystej numer z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gastronomicznej oraz ogródka piwnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

 /



Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050...969.....2021
z dnia ...5.08.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
1	Część działki nr 318/10, położonej w Żorach w rejonie ulicy Rybnej, karta mapy 4, obręb Kleszczów.		0.3795 ha dzierżawy 1345 m ²	Dzierżawa przeznaczona pod działalność gastronomiczną oraz ogródek piwny. Położona w terenach: J8 US- usługi sportu i rekreacji.	3 lata	-	-	1480 zł brutto miesięcznie.	Miesięczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K Nie dotyczy

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

