

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050.....<sup>12.16</sup>.....2021**  
**Z DNIA ...<sup>30.09.2021</sup>.....**

W sprawie: wydzierżawienia działki numer 822/177

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

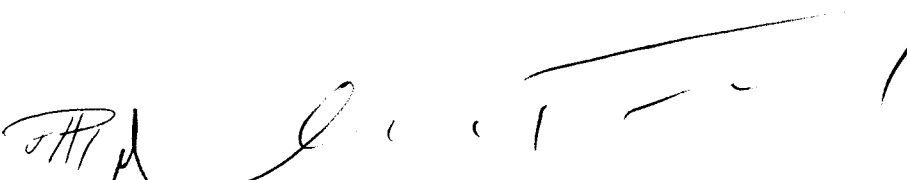
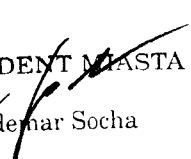
Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 1 ..... ot działkę numer 822/177 o powierzchni 3.0430 ha, będącą własnością Gminy Miejskiej Żory, karta mapy 2, obręb Baranowice, zapisaną w księdze wieczystej ..... ,przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha





Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Żory

OR.0050.....1216.....2021

z dnia 30.09.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

№	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Działka nr 822/177, położona jest przy ulicy Nowy Dwór, km. 2 obręb Baranowice, rejestr 1534.		dzierżawy 3.0430 ha	Dzierżawa przeznaczona pod uprawy rolne. Działka położona w terenach: H8U- usługi.	1 rok	-	-	3043,00 Zł brutto rocznie.	Roczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K	

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

