

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....1217.....2021
Z DNIA30.09.2021.....2021 r.

W sprawie: zawarcia umowy dzierżawy pomiędzy gminą Żory a Baseballowym Uczniowskim Klubem Sportowym „Gepardy” w Żorach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy gruntu składającego się z działek o numerach: 2880/29, 1602/7 oraz części działek o numerach: 1606/22 i 1992/7, 1601/7 o łącznej powierzchni 2.0065 ha, arkusz mapy 5 obręb Żory, zapisanego w księdze wieczys... anowiącego własność Gminy Żory na rzecz Baseballowego Uczniowskiego Klubu Sportowego „Gepardy” w Żorach z przeznaczeniem na cele statutowe klubu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Włodemar Socha





Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050. ~~1217~~ 2021
z dnia ~~30.09~~ 2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Działki nr 2880/2 1602/7, oraz część działek: 1606/2, 1992/7, 1601/7, położone w Żorach przy ulicy Minimalnej, karta mapy 5, obręb Żory.		zna pow. do dzierżawy 2.0065 ha	Dzierżawa przeznaczona pod boiska sportowe. Działki położona w terenach: BIUS – usługi sportu i rekreacji.	3 lata	-	-	1,35 zł brutto rocznie.	Roczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K Nie dotyczy	

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA
Waldemar Sienka

