

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 1243.2021
Z DNIA 5.10.2021/1

w sprawie: zawarcia umowy najmu nieruchomości położonych w Żorach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), § 7 uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj., Śląskiego z 2016 r., poz. 3645) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zmianami)

ZARZĄDZAM

§ 1

Oddać w trybie bezprzetargowym w najem na okres 3 lat nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory Rynek 9 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie okresu 21 dni od dnia ukazania się wykazu, oddać w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość położoną w Żorach przy ul. Rynek 9 oraz nieruchomość położoną przy Al. Wojska Polskiego 25 firmie IT CARD Centrum Technologii Płatniczych S.A. 02-231 Warszawa, ul. Jutrzenki 139.

§ 5

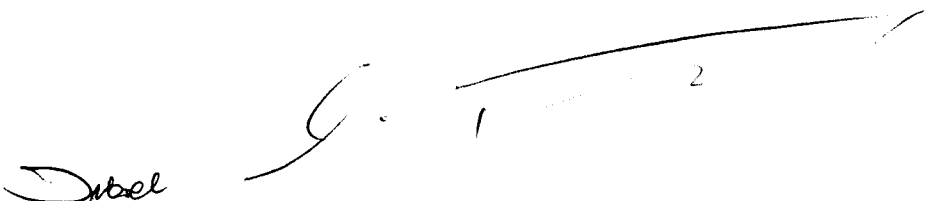
Wykonanie powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Gospodarczych.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Dabel 



WYKAZ

nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Żory, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Prezydent Miasta Żory podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od _____ października 2021 r. do _____ października 2021 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Lp.	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nr działki 2332/222	7,25 m ²	Nieruchomość położona w Żorach przy ul. Rynek 9a	Nieruchomość przeznaczona na usługi związane z obsługą bankomatu	3 lata	-	-	Opłata miesięczna: 100,00 zł netto/1 m ²	21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT	Czynsz waloryzowany będzie w okresach rocznych o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.	-	nie dotyczy
2	Nr działki 2842/123	9,43 m ²	Nieruchomość położona w Żorach przy Al. Wojska Polskiego 25	Nieruchomość przeznaczona na usługi związane z obsługą bankomatu	3 lata	-	-	Opłata miesięczna: 100,00 zł netto/1 m ²	21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT	Czynsz waloryzowany będzie w okresach rocznych o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS.	-	nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

