

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050...13.01...2021**  
**Z DNIA .....13.10...2021...**

w sprawie przeznaczenia do zbycia prawa własności części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach

Na podstawie art. 20 pkt 1, art. 28 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 326/21 Wojewody Śląskiego z 24 września 2021 roku w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zbycie części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Przeznaczyć do zbycia prawo własności części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Szczekowickiej.

§ 2

1. Szczegółowy wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Wykaz przekazać Wojewodzie Śląskiemu w celu publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.

§ 3

Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, jeżeli nie zostanie złożony żaden wniosek przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), ogłosić nieograniczony przetarg ustny (licytacja) na zbycie części prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Szczekowickiej.

§ 4

Ogłoszenie o przetargu na zbycie prawa własności części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Szczekowickiej, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Żorach, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, ogłoszenie o przetargu zostanie



zamieszczone w prasie codziennej, ogólnokrajowej, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

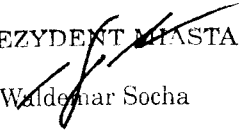
§ 5

Przeprowadzenie przetargu na zbycie prawa własności części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Szczekowickiej oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.112.2021 Prezydenta Miasta Żory z 27.01.2021 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

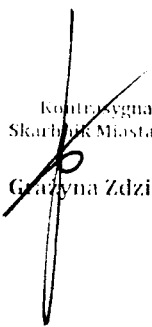
§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Waldemar Socha

  
Krzysztof Marecki

  
Kontrolygnata  
Skarbnik Miasta Żory  
Grażyna Zdziebło





Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050...<sup>1301</sup>...2021  
z dnia ...<sup>13.10.2021</sup>...

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA  
(WYKAZ NR XIV)**

**Ulica Szczekowicka**

Obręb Żory, karta mapy 1, rejestr nr 3880, nr księgi wieczystej  
działka nr **127/16** o pow. 0,0165 ha,  
**Cena wywoławcza 3.500,00 zł**

Do ceny wylicytowanej danej nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką.

Część nieruchomości przeznaczona do zbycia jest niezabudowana i położona w strefie oznaczonej na planie miasta symbolami:

**C13 WS, gdzie WS – to cyt. (...), „wody powierzchniowe”.**

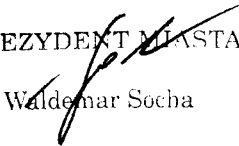
- 1) ww. działka znajdują się w granicach parku krajobrazowego „Cysterskich Kompozycji Krajobrazowych Rud Wielkich”;
- 2) na działce zlokalizowana jest skarpa rowu.

Właściciel – **Skarb Państwa.**

Zbycie w trybie nieograniczonego przetargu ustnego (licytacja).

**Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) – 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

PREZYDENT MIASTA

  
Waldemar Socha

