

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050...1332.....2021**  
**Z DNIA ...20.10.2021v.**

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 2357/129 .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Anecie Szczepaniak prowadzącej działalność pod firmą Aneta Szczepaniak Słodka Kraina nieruchomość składającą się z części działki numer 2357/129 o powierzchni 12 m<sup>2</sup>, będącą własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Żory, karta mapy 4, obręb Żory, zapisaną w księdze wieczystej nr ..... :eznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej w mobilnej przyczepie gastronomicznej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Aneta Szczepaniak

RADA PRAWNY  
Marek  
Marek

AB E



Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050 ..... 1332 ..... 2021  
z dnia ..... 20.10 ..... 2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Część 2357/129 położonej przy ulicy Otto Stern. Własność Skarbu Państwa uw. Gmina Żory Km. 4 obr. Żory Rej. 6121		0.1530 ha do dzierżawy 12 m <sup>2</sup>	Dzierżawa w celu prowadzenia działalności gospodarczej w mobilnej przycepie gastronomicznej położona w terenach: B16 U – usługi.	3 lata	-	-	295,20 brutto miesięcznie.	Miesięczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K	Nie dotyczy

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA ŻORY

Maria Anna Sobiech

