

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050.1481.2021**  
**Z DNIA 22.11.2021r.**

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 1674/18 zabudowanej garażem samochodowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm. ), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Zarządzenie Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenie Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

**ZARZĄDZAM**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3


Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

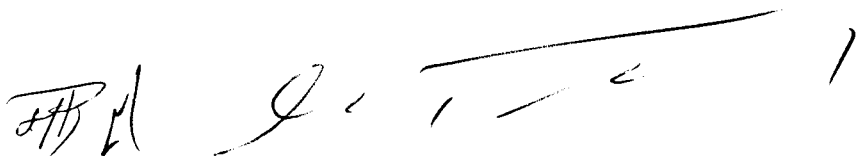
§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat część działki o numerze ewidencyjnym 1674/183 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, stanowiącą własność Gminy Żory, karta mapy 6, obręb Żory, opisaną w księdze wieczystej i zabudowaną garażem samochodowym numer 30.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Daniel Wawrzyczek  
Zastępca Prezydenta





Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050 ..... 1481 ..... 2021  
z dnia ..... 22 ..... M ..... 2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczzonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

L P	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 Inkt
1	Część działki numer 1674/18 położona przy ulicy Wodzisławskiej, zabudowana kompleksem garaży. Karta mapy 6 obręb Żory		do dzierżawy 18 m <sup>2</sup>	Kompleks garaży samochodowych. Garaż numer 30 Działka położona w terenach: B9KS – obiekty i urządzenia obsługi komunikacji kołowej.	3 lata	-	-	10 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie	Roczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K	Nie dotyczy

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

z upr. PREZYDENTA MIASTA

*Daniel Maurzyca*  
Zastępca Prezydenta

*DP*

