

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050.....1516...2021**  
**Z DNIA .....26.11.2021r.**

W sprawie: wydzierżawienia działki numer 302/17 będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645) oraz postanowień zarządzenia PM Żory nr OR.0050.1212.2021 z dnia 30 września 2021 r.

**ZARZĄDZAM**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach, ul. Wolności 36 A, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach na okres 21 dni.

**§ 3**

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

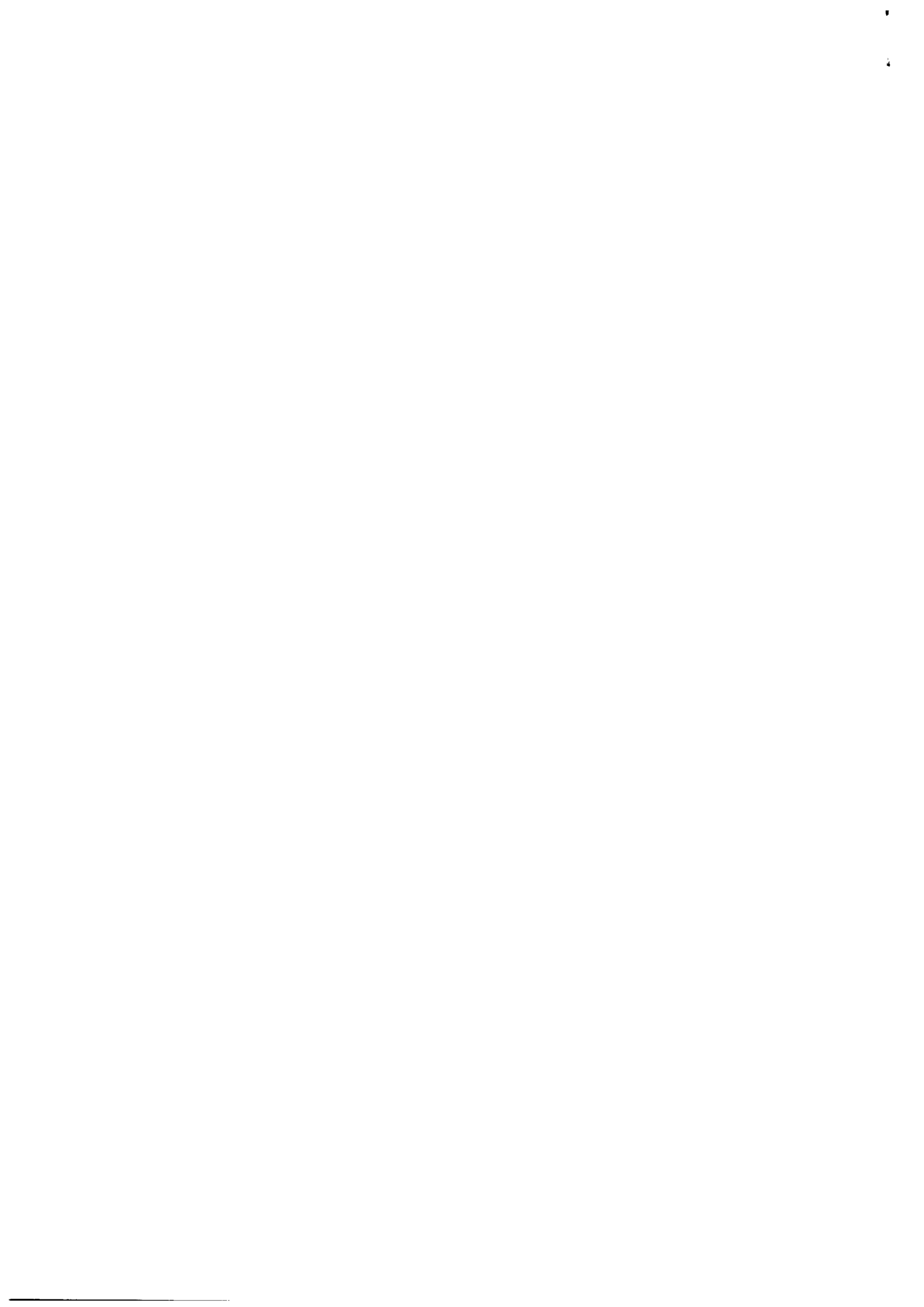
**§ 4**

Po terminie, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym Okręgowi Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach, 40-214 Katowice, ul. Wróblewskiego 35, NIP:954-10-01-441 Na okres 3 lat grunt, składający się z części działki numer 302/17 o powierzchni 10 ha będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory, karta mapy 9, obręb Żory, opisany w księdze wieczystej ..... z przeznaczeniem na zagospodarowanie obiektu jako obiektu rekreacyjnego na cele działania organizacji opisane w KRS, a w szczególności sportowe połowy wędkarskie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
Daniel Wawrzyczek  
Zastępca Prezydenta



Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050.....1516.....2021  
z dnia...26.11....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Część działki nr 302/17 kąpielisko „Śmieszek”		10 ha do dzierżawy	Działalność opisana w KRS Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Katowice	01.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	-	-	8 132,76 zł netto	Roczna opłata na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	P	

Legenda:

- K – kolejna umowa dzierżawy
- P – pierwsza umowa dzierżawy

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Daniel Wawrzyniak  
Zastępca Prezydenta

