

**WZÓR
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy**

Żory, dnia 30 kwietnia 2022 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

KAMIL MICHAŁ OWCZAREK

Urodzony 9 LIPCA 1981 r. w Rybniku

1. KANCELARIA RADCÓW PRAWNYCH LEXUS-CONSULTING GICALA, KOCZAR, OSTROWSKI, POKORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA Z SIEDZIBĄ W ŻORACH AL. JANA PAWŁA II 17 (WSPÓLNIK),
2. LEXUS NIERUCHOMOŚCI POKORSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z siedzibą w Żorach (WSPÓLNIK),
3. AFK SILESIAAN PROPERTIES SPÓŁKA z o.o. z siedzibą w Katowicach (WSPÓLNIK),
- 4.
5. POLHO Sp. z o.o. z siedzibą w Rybniku (Członek Rady Nadzorczej),
6. WICEPRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA ŻORY.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

B

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **OK 100 000,00 ZŁ MAJĄTEK ODREBNY (na dzień 31.12.2021 r.)**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **NIE DOTYCZY**

– papiery wartościowe:

1. **POLISA UBEZPIECZENIOWA NA ŻYCIE I DOŻYCIE OPTIMA O WARTOŚCI OK 27 800,00 ZŁ**
2. **POLISA UBEZPIECZENIOWA PZU PRZYSZŁOŚĆ DZIECKA O WARTOŚCI OK 42 400,00 ZŁ**

II.

1. Dom o powierzchni: **112 m²**, o wartości: **OK 650 000,00 ZŁ, WARTOŚĆ UDZIAŁU OK. 183 000,00 ZŁ, MAJĄTEK ODREBNY**

tytuł prawny: **WSPÓŁWŁASNOŚĆ/ UDZIAŁ WE WSPÓŁWŁASNOŚCI (1/3 UDZIAŁU W CZĘŚCI UŁAMKOWEJ, WARTOŚĆ UDZIAŁU OK. 216 666,00 ZŁ, MAJĄTEK ODREBNY)**

2. Mieszkanie o powierzchni: **NIE DOTYCZY** m², o wartości:

.....
tytuł prawny:

3. Gospodarstwo rolne: **NIE DOTYCZY**

rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:

.....
o wartości:

.....
rodzaj zabudowy:

.....
tytuł prawny:

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

1. powierzchnia: **0,0772 HA. NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA ZABUDOWANA BUDYNKIEM MIESZKALNYM O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI OK 100 000,00 ZŁ, O KTÓRYM MOWA PUNKCIE II.1 OŚWIADCZENIA (UDZIAŁ W PRAWIE WŁASNOŚCI W WYSOKOSCI 1/3 O WARTOŚCI OK 33 000,00 ZŁ) – MAJĄTEK ODREBNY ;**

o wartości: **OK. 100 000,00 ZŁ WARTOŚĆ UDZIAŁU OK. 33 000,00 ZŁ**

tytuł prawny: **UDZIAŁ W PRAWIE WŁASNOŚCI W WYSOKOSCI 1/3**

↳

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **NIE DOTYCZY**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

AFK SILESIA PROPERTIES SPÓŁKA z o.o. z siedzibą w Katowicach (WSPÓLNIK), 1 udział w kapitale zakładowym spółki o wartości nominalnej 100,00 zł – BRAK DOCHODU

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **BRAK DOCHODU**

MAJĄTEK ODRĘBNY

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: **NIE DOTYCZY**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **NIE DOTYCZY**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **NIE DOTYCZY**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
wspólnie z innymi osobami

1. **KANCELARIA RADCÓW PRAWNYCH LEXUS-CONSULTING GICALA, KOCZAR, OSTROWSKI, POKORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA Z SIEDZIBĄ W ŻORACH AL. JANA PAWŁA II 17 (WSPÓLNIK) – działalność prawnicza**
2. **LEXUS NIERUCHOMOŚCI POKORSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Żorach (WSPÓLNIK) – działalność związana między innymi z wynajmowaniem nieruchomości**

h

**KANCELARIA RADCÓW PRAWNYCH LEXUS-CONSULTING GICALA, KOCZAR,
OSTROWSKI, POKORSKI SPÓŁKA PARTNERSKA Z SIEDZIBĄ W ŻORACH**

Z tego tytułu osiągnąłem przychód i dochód w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. w wysokości:

Przychód- ok. 412 313,58 zł: Dochód – ok. 191 323,59 zł MAJĄTEK ODRĘBNY

**LEXUS NIERUCHOMOŚCI POKORSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA KOMANDYTOWA z
siedzibą w Żorach**

Z tego tytułu w okresie od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. uzyskałem przychód w wysokości ok. 13 836,16 zł i dochód w wysokości ok. 9 903,59 zł MAJĄTEK ODRĘBNY

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **NIE DOTYCZY**

– osobiście

– wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **NIE DOTYCZY (na dzień 31.12.2021 r. jestem członkiem organów spółek handlowych)**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy):

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **POLHO Sp. z o. o. z siedzibą w Rybniku od dnia 16.12.2021 r.**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

Brak dochodu za rok 2021 r.

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Przychód – ok 26 400,00 zł – Dochód 26 400,00 zł z najmu nieruchomości (od dnia 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.) MAJĄTEK ODREBNY

Dochód – ok 24 640,40 zł dieta z tytułu pełnienia funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Żory MAJĄTEK ODREBNY

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych

należy podać markę, model i rok produkcji): **NIE DOTYCZY**

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

h

1. Kredyt hipoteczny wobec RAIFFAISEN BANK INTERNATIONAL AG Spółka Akcyjna (obecnie RAIFFEISEN BANK POLSKA S.A.) w wysokości **150 000,00 zł** indeksowany do waluty obcej (franka szwajcarskiego). Okres kredytowania wynosi **180 miesięcy**. Zobowiązanie obciążające majątek odrębny. Do zapłaty pozostało ok **5531.39 CHF** franków szwajcarskich (z odsetkami). **Termin spłaty 13.02.2023 r.**
2. Kredyt wobec DEUTSCHE BANK POLSKA Spółka Akcyjna w wysokości 150 000,00 zł z dnia 31.07.2015 r. (Obecnie Santander Bank) Okres kredytowania wynosi 84 miesiące. Zobowiązanie obciążające majątek odrębny. Do zapłaty pozostało około **12 442,29 zł**. **Termin spłaty 17.06.2022 r.**

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Żory, dnia 30 kwietnia 2022 r.

Kamil Michał Owczarek

