

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....¹⁰³⁹.....2022
Z DNIA^{9.07.2022}.....v.

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 3733/76 i 3734/76.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2022 roku < nieruchomość składającą się z części działek o numerach ewidencyjnym 3733/76 i 3734/76 o łącznej powierzchni 299 m², stanowiącą własność Gminy Żory, karta mapy 7, obręb Żory, opisaną w księdze wieczystej numer na której zlokalizowany jest ogródek działkowy numer 36.

§ 5


Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy zawartą 2 stycznia 2020 roku pomiędzy Gminą Żory i n. Przedmiotem umowy jest część działek o numerach 3733/76 i 3734/76 o łącznej powierzchni 299 m².

§ 6

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wawrzyczek
Zastępca Prezydenta

RADCA PRAWNY
K 1882

 mgr Artur Elanikowski



Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Żory

OR.0050.....1039.....2022

z dnia7.07.....2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt
1	Działka numer 3734/76		3.3011 ha	Ogród działkowy	do	-	-	162,48	Roczny na	Nie dotyczy	P	
2	Działka numer 3733/76 położone przy ulicy Żwirowej, na których zlokalizowany jest ogródek działkowy nr 36 Karta mapy 7 obręb Żory		1.2446 ha do dzierżawy 299 m ²	„Storczyk” Działka nr 36 położona w terenach:C2 ZD ogrody działkowe.	31.12 2022	-	-	zaplacono	VAT			

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

z up. PREZYDENTA MIASTA

Daniel Wawrzyczek
Zastępca Prezydenta

