

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050...1091...2022
Z DNIA ...19.07.2022

W sprawie: zmiany załącznika do Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.883.2022 z dnia 2.06.2022 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

ZARZĄDZAM

§ 1

Dokonać zmiany wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.883.2022 z dnia 2.06.2022 r., w ten sposób, że lp. 1 w kolumnie o nazwie „powierzchnia” przyjmuje brzmienie: „0.0374 ha, 0.0655 ha, 0.0272 ha, 0.0360 ha do dzierżawy 20,8 m² pod garaż murowany numer 22.”

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha





Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050 10291 2022
z dnia 15.02 2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

L p	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i
1	Część działek o numerach: 1672/18, 1674/18, 2670/183, 2674/183, położone przy ulicy Wodzisławskiej, zabudowane kompleksem garaży murowanych Karta mapy 5 obręb Żory.		0.0374 ha 0.0655 ha 0.0272 ha 0.0360 ha	Kompleks garaży samochodowych Garaż numer 8. Działka położona w terenach: B7KS – obiekty i urządzenia obsługi komunikacji kołowej.	do 3 lat	-	-	258,30 zł brutto rocznie	Roczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen. W przypadku deflacji czynsz nie będzie waloryzowany.	K	

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA
Waldemar Socha

