





Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050.....2022  
z dnia .....**9.08.**.....2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

| Lp | Opis nieruchomości, działki   | KW | Powierzchnia | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości  | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat      | Zasady aktualizacji opłat   | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|----|---|----|--------------|---|--|--------------------|---|------------------------------------|------------------------------|---|---|---|
| 1. | Część działki nr 1254/32 karta mapy 6 obręb Żory. Część działki nr 4476/118 karta mapy 7 obręb Żory. Położone przy ulicy Szykownej. | C  | 3            | 0.0027 ha   | Zagospodarowana pod ogródek przydomowy – zieleni. Położona w terenach: C35 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | do 3 lat           | -   | 182,04 zł brutto rocznie.          | Roczny na podst. Faktury VAT | Czynsz dzierżawny walorizowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen. | P                                       |   |
| 2  | Część działki nr 4476/118 karta mapy 7 obręb Żory. Położone przy ulicy Szykownej.   | C  | 3            | 0.0544 ha do dzierżawy łącznie 0.0074 ha                  | Zagospodarowana pod ogródek przydomowy – zieleni. Położona w terenach: C35 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. | do 3 lat           | -   | 182,04 zł brutto rocznie.          | Roczny na podst. Faktury VAT | Czynsz dzierżawny walorizowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen. | P                                       |   |

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA  
Waldemar Socha



