

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050...1495.....2022
Z DNIA ...19.10.2022

W sprawie: zmiany załącznika do Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1424.2022 z dnia 05.10.2022 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.). Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

ZARZĄDZAM

§ 1

Dokonać zmiany wykazu nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1424.2022 z dnia 05.10.2022 r., w ten sposób, że lp. 1 w kolumnie o nazwie „powierzchnia” przyjmuje brzmienie: „0.0204 ha pod dojazd do posesji 17 m² pod zieleń 187 m².”

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

RADCA PRAWNY
Kt. 2245
Arkadiusz Marecki

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.....**1495**.....2022
z dnia **19.10**.....2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Działka nr 743/17 karta mapy 6 obręb Żory. Położona przy ulicy Wodzisławskiej. Stanowiąca własność Skarbu Państwa.		0.0204 ha Pod dojazd do posesji 17 m ² Pod zieleni 187 m ²	Zagospodarowana pod wjazd do posesji oraz zieleni Położona w terenach: B2 MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, B3 KDZ – drogi zbiorcze.	do 3 lat	-	-	564,57 zł brutto rocznie.	Roczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny walorizowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	P	

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha



