

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY
OR.0050.....1723.....2022
Z DNIA28.11.....2022r.

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 2902/1 będącej własnością Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. w sprawie: regulaminu wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0050.1213.2021 z dnia 30.09.2021 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek oraz zasad naliczania czynszu za grunty będące własnością Gminy Żory i Skarbu Państwa.

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku Joannie Smyk - Jędrzejewskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą MEDIA WALK Joanna Smyk - Jędrzejewska nieruchomość składającą się z części działki o numerze ewidencyjnym 2902/1 o powierzchni 6 m², karta mapy 5, obręb Żory, opisaną w księdze wieczystej numer będącą własnością Gminy Żory w celu posadowienia jednostronnej tablicy billboardowej o powierzchni 12 m².

§ 5

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha



Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050 11.23.2022
z dnia 28.11.2022

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

L p	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34 ust. 1 pkt 1 i pkt
1	Część działka numer 2902/1, położona przy ulicy Handlowej. Karta mapy 5 obręb Żory Własność Gmina Żory.		0,1166 ha do dzierżawy 6 m ²	Przeznaczona pod ustawienie jednostronnej tablicy bilboardowej. Działka położona jest w terenach: A14MW – mieszkaniowa wielorodzinna.	Od 01.01. 2023 r. do 31.12. 2023 r.	-	-	590,40 brutto miesięcznie	Miesięczny na podst. faktury VAT	Nie dotyczy	K	Nie dotyczy

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA
Waldemar Socha

