

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....1807.2022

Z DNIA 08.12.2022 r.

w sprawie przeprowadzenia rokowań na zbycie prawa własności nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Rybnickiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1, art. 39 ust.2, art. 67 ust.2 pkt 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Po czterech przetargach zakończonych wynikiem negatywnym, ogłosić rokowania na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żorach przy ulicy Rybnickiej, składającej się z działki nr 1843/124 o powierzchni 0,2579 ha i 1844/124 o powierzchni 0,0298 ha, karta mapy 7, obręb Żory, opisanej w księdze wieczyste
2. Cena wywoławcza nieruchomości do rokowań zostaje obniżona w stosunku do ceny z czwartego przetargu o 30% , tj. do kwoty 403.900,00 zł.
3. Do ceny uzyskanej w rokowaniach zostanie doliczony należny podatek VAT.

§ 2

Przeprowadzenie rokowań oraz ostateczny wybór oferenta powierza się Komisji Przetargowej, powołanej Zarządzeniem Nr OR.0050.112.2021 Prezydenta Miasta Żory z 27.01.2021 roku w sprawie powołania komisji przetargowej.

§ 3

Ogłoszenie o rokowaniach na zbycie prawa własności nieruchomości, położonej w Żorach przy ulicy Rybnickiej podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żory oraz publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory i w Biuletynie Informacji Publicznej, a także podaniu do publicznej wiadomości w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Żorach, a ponadto ogłoszenie o rokowaniach zostanie zamieszczone w prasie codziennej, ogólnokrajowej, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem rokowań.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha



