

Projekt

z dnia 25 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŻORY**

z dnia 22 listopada 2022 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Żory

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U z 2022 r., poz. 1297 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

RADA MIASTA

u c h w a ł a:

§ 1.

Uchwala się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Żory”, zwany dalej „regulaminem”.

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 2.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

§ 3.

Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) uprawnionym przedsiębiorcy – rozumie się przez to zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającym wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 2) ścisłym centrum miasta – rozumie się przez to obszar ograniczony ulicami Ogrodową, św. Augustyna Biskupa, Dolnym Przedmieściem i Męczenników Oświęcimskich,
- 3) punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK) – rozumie się przez to punkty utworzone w celu przyjmowania niektórych rodzajów odpadów komunalnych, podlegających selektywnej zbiórce, których lokalizacja i godziny pracy umożliwiają łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4.

1. Na terenie gminy miejskiej Żory, na zasadach ustalonych niniejszym Regulaminem, zbierane są selektywnie następujące odpady komunalne:

- 1) szkło,
- 2) tworzywa sztuczne,
- 3) papier,
- 4) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 5) metal,
- 6) popiół z palenisk domowych,
- 7) bioodpady,
- 8) odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, zbierane odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne z zastrzeżeniem, że z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w zamian za uiszczaną opłatę odbierane są wyłącznie odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów będących częścią nieruchomości zamieszkałych,
- 9) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 11) zużyte opony,
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 13) przeterminowane leki i chemikalia,
- 14) zużyte baterie i zużyte akumulatory,
- 15) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki,
- 16) odpady niebezpieczne,
- 17) odpady tekstyliów i odzieży.

2. Z terenu nieruchomości odbierane są w sposób selektywny następujące rodzaje odpadów komunalnych: szkło, tworzywa sztuczne, papier, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, metal, popiół z palenisk domowych, bioodpady, odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, zbierane odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne z zastrzeżeniem, że z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w zamian za uiszczaną opłatę odbierane są wyłącznie odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów będących częścią nieruchomości zamieszkałych, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz zużyte opony.

3. W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych przyjmowane są w sposób umożliwiający ich selektywne odebranie następujące rodzaje odpadów komunalnych: odpady wymienione w ust. 2 oraz odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i zużyte akumulatory, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki, odpady niebezpieczne oraz odpady tekstyliów i odzieży.

4. Wprowadza się wymóg, że w punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych można oddać wymienione w ust. 3 odpady selektywnie zbierane z zastrzeżeniem, że odpady danej frakcji nie mogą być wymieszane z odpadami innej frakcji.

5. Uznaje się, że właściciel nieruchomości dopełnia wymogu selektywnego zbierania odpadów, jeśli w poszczególnych rodzajach pojemników lub worków znajdują się wyłącznie odpady wymaganej frakcji.

§ 5.

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątkowania błota, śniegu, lodu z części nieruchomości służących do użytku publicznego, poprzez ich odgarnięcie w miejsce niepowodujące utrudnień w korzystaniu z nieruchomości, a także w ruchu pieszych lub pojazdów.

2. Działania wynikające z realizacji postanowień ust. 1 nie mogą powodować uszkodzeń nawierzchni utwardzonych części nieruchomości.

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątkowania innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie oraz pozbywania się ich poprzez wywiezienie lub zlecenie odbioru uprawnionemu przedsiębiorcy, z uwzględnieniem postanowień rozdziału 4 niniejszej uchwały.

§ 6.

1. Mycie pojazdów samochodowych na terenach nieruchomości, może odbywać się w miejscach utwardzonych, tak aby nie doprowadzić do skażenia wód powierzchniowych oraz gruntu.

2. Dopuszcza się wykonywanie napraw pojazdów samochodowych na terenach nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowodują one skażenia powierzchni ziemi i wód gruntowych, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami obowiązującego prawa.

§ 7.

1. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne, na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, może odbywać się tylko w dostosowanych do tego kompostownikach przydomowych i powinno odbywać się na przepuszczalnym podłożu.

2. W przypadku, gdy nieruchomość zabudowana budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi prowadzi kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie swojej nieruchomości zwalnia się właściciela w całości z obowiązku posiadania worków na te odpady.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 8.

1. Uwzględniając średnią ilość odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach oraz liczbę osób korzystających z pojemników, ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

- 1) pojemniki do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych:
 - a) na nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej, za wyjątkiem nieruchomości w ścisłym centrum miasta - pojemniki z pokrywami i zaczepami umożliwiającymi ich opróżnianie, o minimalnej pojemności 1100 l,
 - b) na nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej, na nieruchomościach w ścisłym centrum miasta oraz na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – pojemniki z pokrywami i zaczepami umożliwiającymi ich opróżnianie, o minimalnej pojemności 110 l lub worki o minimalnej pojemności 80 l,
 - 2) pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:
 - a) na nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej, za wyjątkiem nieruchomości w ścisłym centrum miasta - pojemniki o minimalnej pojemności 1100 l,
 - b) na nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej, na nieruchomościach w ścisłym centrum miasta oraz na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - pojemniki o minimalnej pojemności 110 l lub worki o minimalnej pojemności 80 l,
 - 3) pojemniki do zbierania popiołu z palenisk domowych - pojemniki z pokrywami i zaczepami umożliwiającymi ich opróżnianie, o minimalnej pojemności 110 l. Pojemniki powinny być wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu. Do pojemnika należy wrzucać wystudzony, niezalany wodą popiół,
 - 4) pojemniki do zbierania bioodpadów:
 - a) na nieruchomościach o zabudowie wielorodzinnej - pojemniki z pokrywami i zaczepami umożliwiającymi ich opróżnianie, o minimalnej pojemności 240 l,
 - b) na nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej oraz na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – pojemniki z pokrywami i zaczepami umożliwiającymi ich opróżnianie, o minimalnej pojemności 110 l lub worki o minimalnej pojemności 80 l.
2. Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:
- a) pojemniki zamykane o pojemności od 110 l do 1100 l,
 - b) kontenery zamykane o pojemności od 5 m³ do 10 m³,
 - c) worki z tworzywa sztucznego o pojemności od 80 l do 120 l,
 - d) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1-7 o pojemności od 110 l do 2500 l.

3. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych winny być znormalizowane, szczelne, posiadać zamykane klapą otwory wsypowe oraz uchwyt umożliwiający ich opróżnianie. Dodatkowo powinny posiadać trwałe oznaczenie przyporządkowujące je do danej nieruchomości. W przypadku nieruchomości, która w części jest nieruchomością zamieszkałą, a w części nieruchomością, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, oznaczenie pojemników winno uwzględniać również której części nieruchomości pojemnik dotyczy.

4. Pojemniki i worki do selektywnej zbiórki odpadów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1-5 i 7-8 winny być odpowiednio oznakowane i utrzymane w następującej kolorystyce:

- a) niebieski, z napisem „Papier”, na odpady z papieru, w tym odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury,
- b) żółty, z napisem „Metale i tworzywa sztuczne”, na odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- c) zielony, z napisem „Szkło”, na odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła,
- d) brązowy, z napisem „Bio”, na bioodpady oraz odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, zbierane odrębnie od innych bioodpadów stanowiących odpady komunalne z zastrzeżeniem, że z nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami komunalnymi w zamian za uiszczaną opłatę odbierane są wyłącznie odpady stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów będących częścią nieruchomości zamieszkałych.

§ 9.

1. Do gromadzenia odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych należy stosować kosze z tworzywa sztucznego lub metalowe o minimalnej pojemności 10l, umożliwiające zastosowanie wkładu z worków z tworzywa sztucznego.

2. Rozmieszczenie pojemników na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz przy drogach publicznych powinno być dostosowane do panującego na danym terenie ruchu pieszego, jednakże odległość pomiędzy dwoma kolejnymi pojemnikami nie powinna być mniejsza niż 10 m.

§ 10.

1. W zabudowie jednorodzinnej oraz na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych należy ustawić w granicach nieruchomości, z zachowaniem warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 ze zm.).

2. W zabudowie wielorodzinnej pojemniki do zbierania odpadów winny być ustawione na wyznaczonych do tego celu miejscach, w tzw. gniazdach, w których winny się znajdować pojemniki na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, które będą dostępne dla mieszkańców i zapewnią możliwość dojazdu przedsiębiorcy uprawnionemu do odbioru odpadów komunalnych.

3. W przypadku, gdy usytuowanie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych nie jest możliwe na terenie własnej nieruchomości, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zapewnienia ich usytuowania na terenie innej nieruchomości, na zasadach uzgodnionych z jej właścicielem.

4. W przypadku braku możliwości bezpośredniego dojazdu przez podmiot uprawniony do miejsca gromadzenia odpadów komunalnych, pojemniki lub worki z odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości zobowiązany jest umieścić w miejscu umożliwiającym odbiór odpadów, nie wcześniej niż jeden dzień przed terminem odbioru.

5. Uwzględniając średnią ilość odpadów komunalnych wytwarzanych na nieruchomości, liczbę osób korzystających z pojemników oraz częstotliwość pozbywania się odpadów, należy zapewnić odpowiednią ilość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

6. Odpady typu zużyte opony, meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, nie wymagają specjalnych pojemników do ich zbierania. Dopuszcza się możliwość zbierania i gromadzenia tego typu odpadów na terenie nieruchomości w wyodrębnionym przez właściciela nieruchomości miejscu lub w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, z której dany odpad pochodzi. Gromadzenie odpadów w ww. sposób nie może naruszać przepisów szczególnych. Odpady te, z uwagi na konieczność zachowania stanu porządkowego w miejscu ich gromadzenia, powinny być wystawione nie wcześniej niż jeden dzień przed wyznaczonym terminem odbioru.

7. Przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki oraz odpady niebezpieczne, powinny być umieszczone w oryginalnych opakowaniach umożliwiających ich identyfikację a w przypadku braku takiego opakowania w opakowaniu zamiennym opatrzonym nazwą odpadu, który się w nim znajduje. Opakowanie powinno uniemożliwić kontakt odpadu ze środowiskiem zewnętrznym.

8. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym poprzez:

- 1) stosowanie pojemników wyposażonych w szczelną pokrywę, zabezpieczających zbierane odpady komunalne przed dostępem owadów, gryzoni i innych zwierząt oraz przed opadami atmosferycznymi,
- 2) dbanie, aby zgromadzone w nich odpady zabezpieczyć przed rozsypaniem i pogorszeniem ich jakości,
- 3) utrzymanie pojemników w dobrym stanie technicznym poprzez wykonywanie niezbędnych napraw i konserwacji, niezwłocznie po zaistnieniu takiej konieczności,
- 4) dezynfekowanie pojemników jeden raz na 6 miesięcy, z zastrzeżeniem że w przypadku pojemników służących do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych nie rzadziej niż jeden raz na rok,
- 5) mycie pojemników w miarę potrzeby nie rzadziej niż jeden raz na 6 miesięcy, z zastrzeżeniem że w przypadku pojemników służących do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych nie rzadziej niż jeden raz na rok.

9. Właściciele nieruchomości utrzymują w odpowiednim stanie sanitarnym miejsce gromadzenia odpadów poprzez bieżące oczyszczanie ww. miejsc ze wszystkich odpadów komunalnych i umieszczanie ich w pojemnikach i workach zlokalizowanych na terenie nieruchomości lub samodzielne dostarczanie do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz w razie konieczności mycie i dezynfekowanie podłoża w miejscu gromadzenia odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż jeden raz na dwa lata. Miejsce gromadzenia odpadów winno więc zapewniać możliwość korzystania z niego bez przeszkód i nie powodować zagrożeń dla zdrowia użytkowników, w szczególności nie powinny być w nim umieszczane uszkodzone, przepełnione pojemniki lub worki na odpady komunalne. Należy nie dopuszczać do zalegania odpadów w obrębie tego miejsca i ich rozprzestrzeniania się poza miejsce gromadzenia.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11.

1. Określa się częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych:

1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych:

- a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej: w okresie od stycznia do marca oraz od listopada do grudnia – co 3 tygodnie, a w okresie od kwietnia do października – jeden raz na dwa tygodnie,
- b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej do 20 lokali – jeden raz w tygodniu, a powyżej 20 lokali – trzy razy w tygodniu,
- c) dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – jeden raz w miesiącu,

2) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1:

- a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej – jeden raz w miesiącu,
- b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej – jeden raz na dwa tygodnie,
- c) dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - jeden raz w miesiącu,

3) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2-5:

- a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej – jeden raz w miesiącu,
- b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej do 20 lokali – raz na dwa tygodnie, a powyżej 20 lokali – jeden raz w tygodniu,
- c) dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne - jeden raz w miesiącu,

4) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 6, w okresie od stycznia do maja oraz od września do grudnia - jeden raz w miesiącu,

5) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 7:

- a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej: w okresie od stycznia do marca oraz od listopada do grudnia – co 3 tygodnie, a w okresie od kwietnia do października – jeden raz na dwa tygodnie,
- b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej – jeden raz w tygodniu,

- c) dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – jeden raz w miesiącu,
- 6) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 8, dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, w okresie od kwietnia do listopada – dwa razy w miesiącu,
- 7) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 9:
 - a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej – jeden raz na pół roku,
 - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej do 20 lokali – raz na dwa tygodnie, a powyżej 20 lokali – jeden raz w tygodniu,
- 8) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 10-11:
 - a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej oraz dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej do 20 lokali – jeden raz na pół roku,
 - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej powyżej 20 lokali – jeden raz w tygodniu,
- 9) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 12-13 i 15-17- z terenu nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej oraz o zabudowie wielorodzinnej (nieruchomości zamieszkałe) należy pozbywać się we własnym zakresie, nie rzadziej niż jeden raz w roku, stosownie do potrzeb, poprzez samodzielne dostarczenie do PSZOK przez właściciela nieruchomości,
- 10) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 14 - z terenu nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej oraz o zabudowie wielorodzinnej (nieruchomości zamieszkałe) należy pozbywać się we własnym zakresie, nie rzadziej niż jeden raz w roku, stosownie do potrzeb, poprzez samodzielne dostarczenie do PSZOK lub do pojemników przeznaczonych na zbiórkę zużytych baterii, znajdujących się w instytucjach oświatowych, budynkach Urzędu Miasta oraz administracjach osiedlowych,
- 11) selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 8-17, powstających na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, w miarę potrzeb, nie rzadziej niż jeden raz w roku, z częstotliwością zapewniającą zachowanie czystości i porządku na nieruchomości,
- 12) z koszy umieszczonych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego i na drogach publicznych – co najmniej jeden raz w tygodniu, z częstotliwością uniemożliwiającą przepełnienie koszy i zapewniającą zachowanie czystości i porządku na tych terenach.

2. Właściciel nieruchomości może we własnym zakresie przekazać surowce wtórne do punktów skupu.

§ 12.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości poprzez zlecenie ich wywozu, złożone przedsiębiorcy, który posiada zezwolenie na prowadzenie tego rodzaju działalności na terenie Gminy Żory, z którym podpisano umowę.

2. Nieczystości ciekłych należy pozbywać się z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości oraz ochronę gruntów i wód przed zanieczyszczeniem.

3. Właściciele nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, co najmniej raz na trzy miesiące, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Dopuszcza się zmniejszenie częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych, określonej w ust. 3, w przypadku gdy właściciel nieruchomości udokumentuje, iż w ciągu trzech miesięcy zużył mniej wody niż wielkość posiadanego zbiornika. W takim przypadku, należy dokonywać wywozu nieczystości ciekłych w ilości zgodnej z ilością zużytej wody, ale nie rzadziej niż jeden raz na pół roku.

5. Właściciele nieruchomości wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z częstotliwością wynikającą z odpowiedniego dokumentu, pochodzącego od producenta oczyszczalni, określającego sposób jej eksploatacji zapewniający prawidłowe funkcjonowanie instalacji.

6. W przypadku braku dokumentu, o którym mowa w ust. 5, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wywozu nieczystości ciekłych gromadzonych w osadniku przydomowej oczyszczalni ścieków nie rzadziej niż raz na rok.

§ 13.

1. Odpadów zgromadzonych w koszach umieszczonych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego i na drogach publicznych należy pozbywać się poprzez zlecenie ich odbioru uprawnionemu przedsiębiorcy.

2. Niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, odpadów selektywnie zbieranych, o których mowa w § 4 ust. pkt 1-11 należy pozbywać się poprzez ich przekazanie uprawnionemu przedsiębiorcy w terminach określonych harmonogramem odbioru odpadów komunalnych.

3. Pojemniki/worki z odpadami zmieszany i odpadami, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1-8 oraz odpady, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 9-11 należy w dniu zbiórki wystawić w miejscu umożliwiającym ich odebranie. W przypadku, gdy miejsce usytuowania pojemników/worków jest zamknięte wymóg dostępności uważa się za spełniony, jeżeli w dniu, w którym następuje odbiór odpadów komunalnych zgodnie z harmonogramem, miejsce to zostanie otwarte albo jeżeli podmiotowi uprawnionemu został udostępniony klucz, pilot lub inne urządzenie umożliwiające mu dostęp do niego. W przypadku posiadania boks zabudowanego w ogrodzeniu, dopuszcza się pozostawienie otwartej furtki bez konieczności wystawiania pojemników/worków poza obręb ogrodzenia.

4. Selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 4 pkt 12-17 należy pozbywać się poprzez przekazywanie ich do odpowiedniego punktu selektywnej zbiórki odpadów, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 4 pkt 12-17 z nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, należy pozbywać się poprzez indywidualne zlecenie ich odbioru uprawnionemu przedsiębiorcy lub innym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na odbiór tego typu odpadów.

6. W przypadku, gdy pozbycie się odpadów wymienionych w ust. 3, z wyłączeniem niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, jest konieczne poza harmonogramem określonym przez uprawnionego przedsiębiorcę, właściciel nieruchomości może je dostarczyć indywidualnie do odpowiedniego punktu selektywnej zbiórki odpadów.

7. Powstające na nieruchomości niezamieszkałej w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej odpady niebędące komunalnymi, powinny być zbierane oddzielnie. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 14.

1. W celu ograniczenia składowania bioodpadów, dopuszcza się kompostowanie we własnym zakresie odpadów ulegających biodegradacji, powstających na terenie nieruchomości innych niż zabudowa jednorodzinna.

2. Wytwórcy odpadów komunalnych zobowiązani są do stosowania takich form konsumpcji, które pozwolą utrzymać ilość wytwarzanych odpadów na możliwie najniższym poziomie, w szczególności poprzez:

- 1) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych,
- 2) ograniczenia zakupów produktów jednorazowego użytku,
- 3) unikanie stosowania jednorazowych, plastikowych toreb na zakupy.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

- 1) takiego ich utrzymywania, aby wyeliminować istotne zagrożenia i uciążliwości dla ludzi, w szczególności w zakresie hałasu, odorów i zachowań agresywnych,
- 2) zabezpieczenia nieruchomości przed wydostaniem się zwierząt na zewnątrz,
- 3) wyprowadzania zwierząt na tereny nieobjęte zakazami ich wyprowadzania. Obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych i słabowidzących korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 4) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp. Odchody zwierzęce umieszczone w szczelnych torbach, mogą być wyrzucane do pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych lub do pojemników specjalnie do tego przeznaczonych. Obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych i słabowidzących korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 5) wyprowadzania psa rasy agresywnej lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu na uwięzi, dodatkowo w nałożonym kagańcu, z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt. Obowiązek wyprowadzania psa w kagańcu nie dotyczy tych zwierząt, którym założenie kagańca nie jest możliwe ze względu na budowę ciała lub niewskazane jest ze względów zdrowotnych, potwierdzone zaświadczeniem lekarza weterynarii.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe w szczególności winny zwracać uwagę, aby:

- 1) nie pozostawiać zwierzęcia w miejscu publicznym lub przeznaczonym do wspólnego użytku pod opieką osoby niezdolnej do panowania nad zwierzęciem,
- 2) nie pozostawiać psa bez dozoru, jeżeli zwierzę to nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniach zamkniętych albo należycie ogrodzonych,

- 3) nie wyprowadzać zwierząt, których choroba może stanowić potencjalne zagrożenie dla otoczenia (ludzi i zwierząt).

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16.

1. Wprowadza się całkowity zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach:

- 1) budownictwa wielorodzinnego,
- 2) ścisłego centrum miasta,
- 3) zwartej zabudowy jednorodzinnej ograniczonej ulicami:
 - a) Żeromskiego, Folwarczką, Aleją Armii Krajowej i Rybnicką,
 - b) Mikołowską, Jarzębinową, Raciborskiego i Grabową,
 - c) Wesołą, Okrężną i Sąsiedzką.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, innych niż określone w ust. 1, zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na warunkach:

- 1) utrzymywania ich w pomieszczeniach zamkniętych i na terenach zabezpieczonych przed wydostaniem się zwierząt na zewnątrz, na drogi i tereny publiczne przeznaczone do wspólnego użytkowania,
- 2) spełnienia wymogów: sanitarnych, budowlanych, ochrony środowiska i ochrony zwierząt określonych odrębnymi przepisami.

Rozdział 8.

Zasady wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 17.

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają następujące obszary:

- 1) wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej,
- 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa, przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych.

2. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się dwa razy do roku:

- 1) w okresie wiosennym, w terminie od 1 kwietnia do 30 kwietnia,
- 2) w okresie jesiennym, w terminie od 1 października do 31 października.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 18.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 19.

Traci moc uchwała Nr 409/XXIX/21 Rady Miasta Żory z dnia 29 kwietnia 2021r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Żory.

§ 20.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11 Ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1549 dalej jako ustawa nowelizująca) „Rady gmin w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy dostosują regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy zmienianej w art. 2, do zmian wynikających z niniejszej ustawy.”

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późn. zm. dalej jako ucpg) regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy określa m.in. częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego. W myśl art. 2 pkt 1 lit a ustawy nowelizującej zmianie uległa definicja nieczystości ciekłych. Zgodnie z brzmieniem nadanym tą ustawą przez nieczystości ciekłe rozumie się ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków. Mając na uwadze, że zasadnym jest określenie częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych odrębnie dla nieczystości gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych oraz w osadnikach przydomowych oczyszczalni ścieków niniejszy projekt zawiera zmiany w § 12 regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Żory w zakresie częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych w zależności od wyposażenia nieruchomości. Zmiany wprowadzone ustawą nowelizującą nie powodują konieczności wprowadzenia innych zmian w ww. regulaminie.

Ponadto, z uwagi na postanowienia art. 6 ucpg regulującego sposób wykonywania obowiązku utrzymania czystości i porządku m.in. przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, w celu ujednoczenia zasad odbioru selektywnie zbieranych odpadów komunalnych dla wszystkich właścicieli nieruchomości, proponuje się dokonanie zmiany § 11 ust. 1 pkt 2 i 3 w ten sposób, że częstotliwość pozbywania się szkła, tworzyw sztucznych, papieru, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych oraz metali wynosić będzie jeden raz w miesiącu.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ucpg przedmiotowy projekt zaopiniowano przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku.

Ponadto projekt poddano konsultacjom aktu prawa miejscowego, zgodnie z uchwałą Rady Miasta Żory Nr 570/LII/10 z dnia 30 września 2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.